



Gustavsbergs vänner  
[varmdo.informationstjanst@gmail.com](mailto:varmdo.informationstjanst@gmail.com)

## Angående ansökan om byggnadsminnesförklaring av Gula byggningen på fastigheten Gustavsberg 1:178, Värmdö kommun

### Beslut

Länsstyrelsen avslår yrkandet om byggnadsminnesförklaring av Gula byggningen på Gustavsberg 1:178, Värmdö kommun.

### Beskrivning av ärendet

Ni har den 18 juni 2018 ansökt om byggnadsminnesförklaring av Gula byggningen. Ni har till stöd för yrkandet anfört att Gula byggningen är den äldsta byggnaden med kopplingar till Gustavsbergs fabrik, att byggnaden ligger i linje med de riktlinjer som Länsstyrelsens tagit fram för nya byggnadsminnesförklaringar samt att Värmdö kommun har få byggnadsminnen.

Länsstyrelsen har därefter utrett ärendet.

### Motivering till beslutet

Gula byggningen uppfördes år 1826 och är enligt tradition flyttad från Fredriksdals herrgård i Uppland. Byggnaden har tidvis använts som kontor eller bostad. Under tiden som kontor har den i huvudsak verkat som kontor för Gustavsbergs fabrik. Byggnaden innehåller idag blandade funktioner, däribland konsthall, frisör, yogastudie och kontorshotell.

Länsstyrelsen anser att Gula byggningen har ett stort lokalt kulturhistoriskt värde. För att en byggnad ska komma ifråga som byggnadsminne måste det även finnas Länsstyrelsen ser inte heller att Gula byggningen tydligt genom materiella spår kan förmedla kunskap om ett kulturhistoriskt sammanhang. I synnerhet interiört är byggnaden ombyggd och förändrad på ett sätt som gör att läsbarheten försvåras.

Gula byggningen har en central placering i Gustavsbergs hamn och har en betydande roll för ortens stadsbild. Länsstyrelsen anser att gällande bestämmelser enligt detaljplan för Gustavsbergs hamn, som antogs 19 juni 2002, väl tillgodoser de kulturhistoriska värden som kan tillskrivas Gula byggningen.

Sammantaget innebär detta att Länsstyrelsen anser att rubricerade byggnad har ett kulturhistoriskt värde, men att den inte uppfyller de höga krav som ställs enligt lagen.

**Bestämmelser som beslutet grundas på**

Enligt 3 kap. 1 § kulturmiljölagen (1988:950) (KML) får en byggnad som har ett synnerligen högt kulturhistoriskt värde eller som ingår i ett bebyggelseområde med ett synnerligen högt kulturhistoriskt värde förklaras för byggnadsminne av länsstyrelsen.

**Hur man överklagar**

Enligt 3 kap. 19 § andra stycket KML får detta beslut överklagas endast av Riksantikvarieämbetet. Se bilaga.

**Beslutande**

Detta beslut har fattats och godkänts digitalt av samhällsbyggnadsdirektören Patrik Åhnberg samt antikvarien Lucas Rabnor, föredragande.

**Information**

Länsstyrelsen underrättar med detta meddelande även Fastighetsregistret enligt 3 kap 8 § KML för anteckning i registret attansökan om byggnadsminnesförklaring avslagits

**Så här hanterar vi dina personuppgifter**

Information om hur vi hanterar dessa hittar du på [www.lansstyrelsen.se/dataskydd](http://www.lansstyrelsen.se/dataskydd).

**Kopia till**

Sbk (digitalt hla)

Riksantikvarieämbetet ([registrator@raa.se](mailto:registrator@raa.se))

Värmdö kommun ([varmdo.kommun@varmdo.se](mailto:varmdo.kommun@varmdo.se))

Stockholms läns museum ([museet@stockholmslansmuseum.se](mailto:museet@stockholmslansmuseum.se))

Mats Björkman ([mats.bjorkman@telia.com](mailto:mats.bjorkman@telia.com))

## Bilaga 1

### Du kan överklaga beslutet

Om du inte är nöjd med Länsstyrelsens beslut, kan du **skriftligen** överklaga beslutet hos förvaltningsrätten. **Observera att du ska skicka eller lämna överklagandet till** Länsstyrelsen i Stockholms län, 104 22 Stockholm. **Du kan även skicka in överklagandet via e-post till** [stockholm@lansstyrelsen.se](mailto:stockholm@lansstyrelsen.se). Det ska du göra därför att Länsstyrelsen måste pröva om överklagandet har kommit in i rätt tid, innan det skickas vidare till förvaltningsrätten.

#### **Tiden för överklagande**

Ditt överklagande måste ha kommit in till Länsstyrelsen **inom tre veckor från den dag du fick del av beslutet**. Om det kommer in senare kan överklagandet inte prövas. I ditt överklagande kan du be om att få ytterligare tid till att utveckla dina synpunkter och skälen till att du överklagar. Sedan är det förvaltningsrätten som beslutar om tiden kan förlängas eller inte.

Om den som överklagar är en part som företräder det allmänna, ska överklagandet dock ha kommit in inom tre veckor från den dag då beslutet meddelades.

#### **Ditt överklagande ska innehålla:**

- vilket beslut som överklagas, beslutets datum och diarienummer
- hur du vill att beslutet ska ändras
- varför du anser att Länsstyrelsens beslut är felaktigt

Skriv också följande uppgifter, om du inte tidigare lämnat dem:

- personnummer
- adress till bostaden
- telefonnummer där du kan nås
- eventuellt övriga uppgifter som behövs för att man ska kunna skicka handlingar till dig

Om du har handlingar eller annat som du anser stöder din uppfattning, bör du skicka med kopior på dessa.

#### **Ombud**

Du har rätt att anlita ett ombud för att sköta överklagandet åt dig. I så fall ska ombudet underteckna skrivelsen, bifoga en fullmakt i original från dig samt uppge sitt namn, adress och telefonnummer.

#### **Ytterligare upplysningar**

Behöver du veta mer om hur du ska göra, går det bra att ringa till Länsstyrelsen, telefon 010-223 10 00. Fråga efter den som varit föredragande i beslutet.